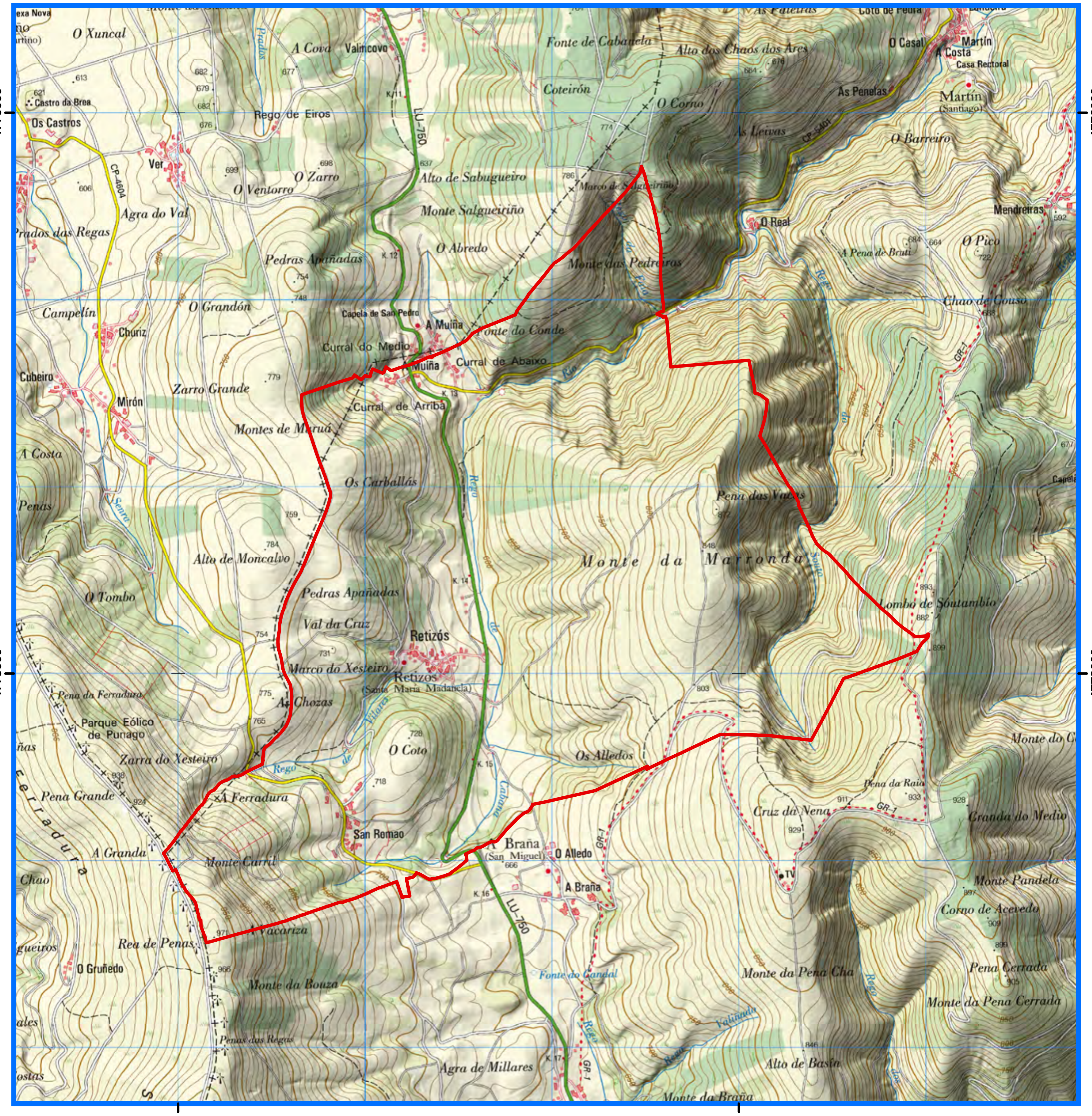
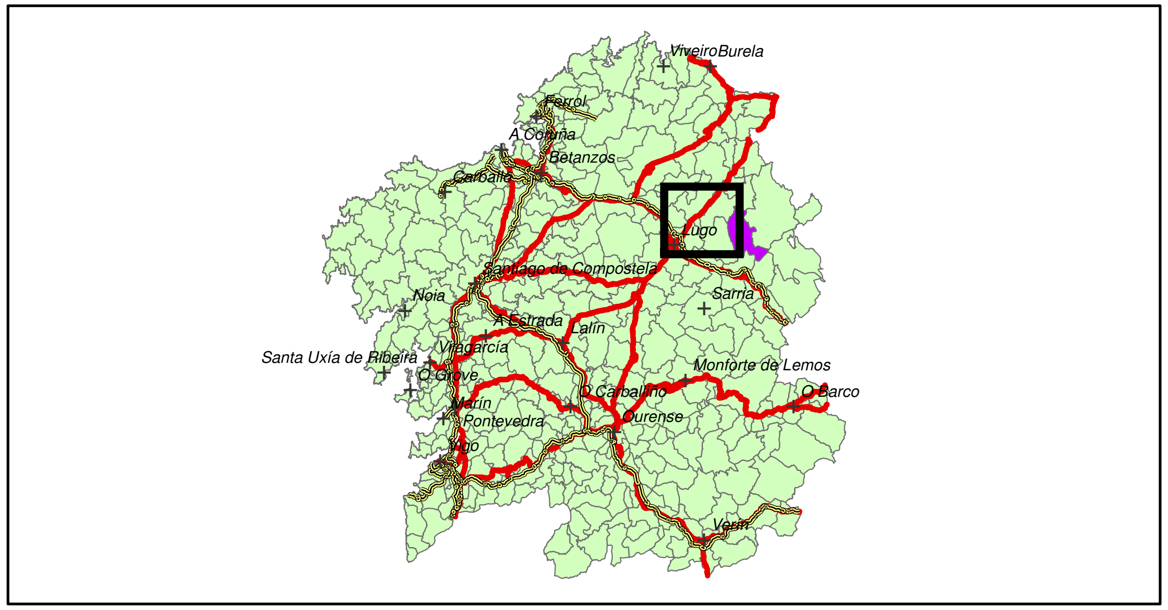
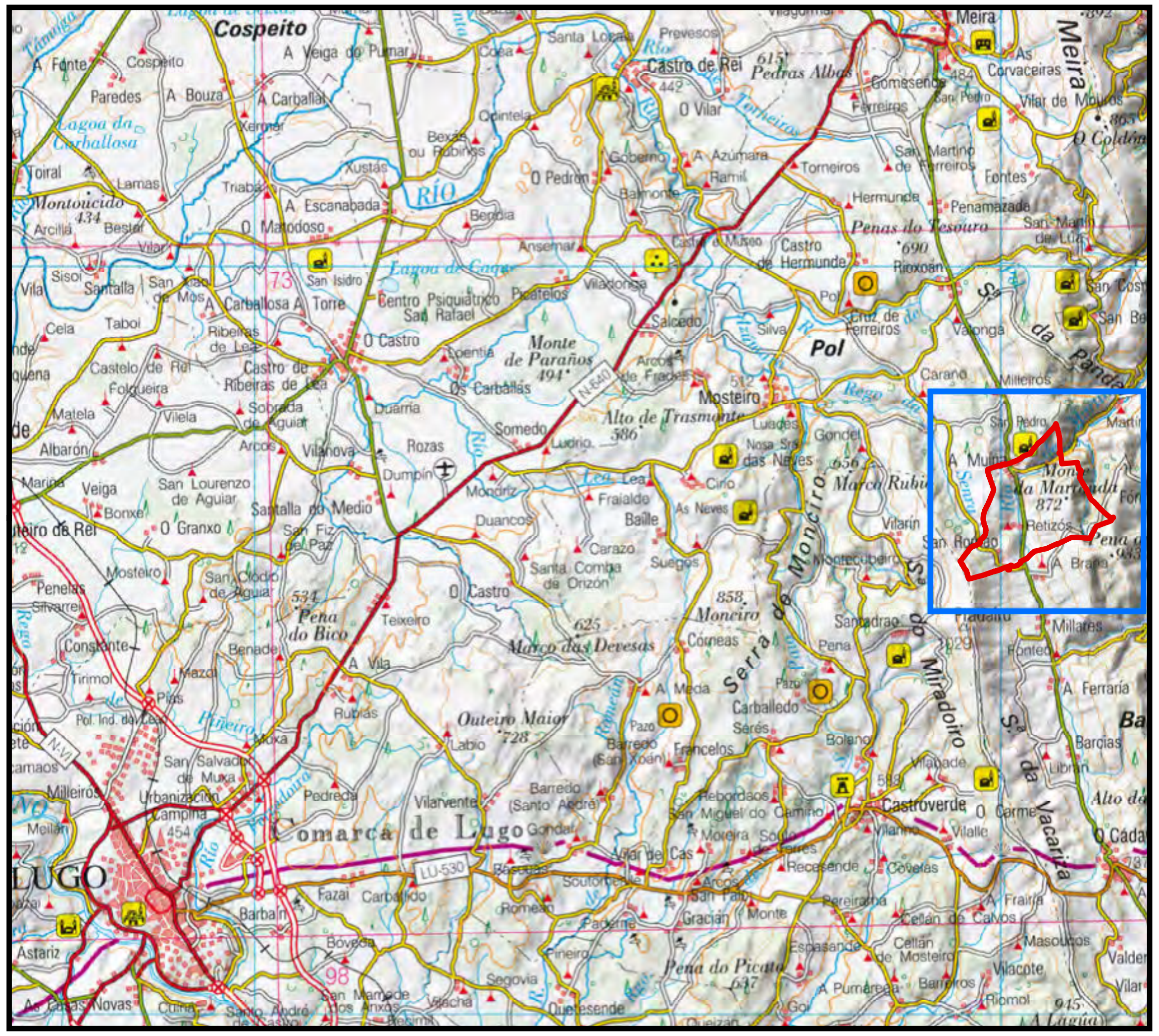




S/E



1:200.000

SISTEMA DE COORDENADAS: ETRS 1989 UTM Zone 29N

Descrición:

ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE RETIZÓS (BALEIRA, LUGO), ST-5158

Situación:

Santa María Madanela de Retizós (Baleira - Lugo)

En Baleira (Lugo), Decembro 2019

Promotor:

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural

GOBIERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural: Europa inviste no rural

Dirección Técnica:

Francisco Xavier López Cedrón (Enx. Agrónomo)

Asistencia Técnica:

SORTEGAL — SERVICIOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE GALICIA

José Fernando Enjamio Gándaras Enx. Téc. Forestal (Col. 617)

Nº: 1

Escala: 1:25.000

N

Plano: Situación e localización

CVE: GZVluwQLb1
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Sistema de coordenadas: ETRS 1989 UTM Zone 29NTransverse Mercator

LENDA

- PERIMETRO Z.R.P
- Explotacións prioritarias
- EDIFICACIONS
- HIDROGRAFIA
- PARCELARIO CATASTRAL

TIPO

- Asfaltados
- Non Asfaltados

nº propietarios	178
nº total parcelas	1661
superficie media por parcela (m^2)	4547,69
nº medio de parcelas por propietario	9,33
Superficie Total Z.R.P (ha)	775,38

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural

GOBIERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural: Europa inviste no rural

Servizo de Infraestruturas Agrarias de LUGO
A.I.A. ST-5158

PROXECTO: **ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE RETIZÓS (BALEIRA, LUGO)**

PLANO: **PARCELARIO CATASTRAL CON INFRAESTRUTURAS VIARIAS ACTUAIS SOBRE ORTOFOTOGRAFÍA**

Nº PLANO: **2**

Director T. Administración:	Director Eq. Redacción: SORTEGAL	ESCALA:	DATA:
Asdo: Francisco X. López Cedrón — Enx. Agrónomo	Asdo: José Fernando Enjamio Gándaras, Enx. Técnico Forestal. Col 617 COETFG	1:6.000	DECEMBRO 2019

CVE: GZVIuwQLb1
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Sistema de coordenadas: ETRS 1989 UTM Zone 29NTransverse Mercator

LENDA

- PERIMETRO Z.R.P
- HIDROGRAFIA
- PARCELARIO CATASTRAL
- Edificacións e usos non agrícolas
- Masa de frondosas autóctonas
- Masa mixta de frondosas autóctonas, piñeiros e eucaliptos
- Mato e afloramentos rochosos
- Superficie agraria
- Repoboacions forestais
- Vías de comunicación

USO DO SOLO	Superficie (ha)	%
Edificacións e usos non agrícolas	3,34	0,43
Masa de frondosas autóctonas	174,3	22,48
Masa mixta de frondosas autóctonas, piñeiros e eucaliptos	93,58	12,07
Mato e afloramentos rochosos	192,76	24,86
Superficie agraria	140,33	18,10
Repoboacions forestais	156,44	20,18
Vías de comunicación	14,63	1,89
TOTAIS	**775,38**	**100,00**

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural: Europa inviste no rural

Servizo de Infraestruras Agrarias de LUGO
A.I.A. ST-5158

PROXECTO:
ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE RETIZÓS (BALEIRA, LUGO)

PLANO:
VEXETACIÓN E USOS DO SOLO

Nº PLANO: **3**

Director T. Administración:
Asdo: Francisco X. López Cedrón — Enx. Agrónomo

Director Eq. Redacción: SORTEGAL
Asdo: José Fernando Enjamio Gándaras
Enx. Técnico Forestal. Col 617 COETFG

ESCALA: 1:6.000

DATA: DECEMBRO 2019

Sistema de coordenadas: ETRS 1989 UTM Zone 29NTransverse Mercator

LENDA

- Lugar de Importancia Comunitaria (A Marronda)
- PARCELARIO CATASTRAL

UNIDADES CULTURAIS

- Referencias arqueolóxicas/Zonas de cautela
- Contorno de protección xenérico
- Protección integral arqueoloxía
- Protección integral arquitectura/etnografía

UNIDADES AMBIENTAIS

- UA1, Masa de frondosas autóctonas
- UA2, Masa mixta de frondosas autóctonas. Piñeiros e eucaliptos dispersos
- UA3, Ríos (Nat-3260)
- UA4, Superficie agraria
- UA5, Mato e afloramentos rochosos
- UA6, Repoboacions forestais
- UA7, Edificacións e usos non agrícolas

COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	174,30	22,48
UA2	Masa mixta de frondosas autóctonas. Piñeiros e eucaliptos dispersos	93,58	12,07
UA3	Ríos	2,08	0,27
UA4	Superficie agraria	140,33	18,10
UA5	Mato e afloramentos rochosos	192,76	24,86
UA6	Repoboacións forestais	156,44	20,18
UA7	Edificacións e usos non agrícolas	15,89	2,05
	TOTAIS	775,38	100,00

ID	NOME	ID	NOME
1	Muíño do río Martín	6	Casa Reitoral de Retizós
2	Os Castros-GA27004027	7	Túmulo de Monte da Marronda- REF.
3	Igrexa de Santa María de Madanela	8	Pena do Forno-REF.
4	Muíño 1 Rego dos Vilares	9	Capela do Vilar-REF.
5	Muíño 2 Rego dos Vilares		

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural

GOBIERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural: Europa inviste no rural

Servizo de Infraestruras Agrarias de LUGO
A.I.A. ST-5158

PROXECTO:
ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE RETIZÓS (BALEIRA, LUGO)

PLANO: **UNIDADES DE SÍNTESE**

Nº PLANO: **4**

Director T. Administración: Asdo: Francisco X. López Cedrón — Enx. Agrónomo

Director Eq. Redacción: SORTEGAL — Asdo: José Fernando Enjamio Gándaras, Enx. Técnico Forestal. Col 617 COETFG

ESCALA: 1:6.000

DATA: DECEMBRO 2019

CVE: GZVIuvQLb1
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

Sistema de coordenadas: ETRS 1989 UTM Zone 29NTransverse Mercator

LENDA

- Lugar de Importancia Comunitaria (A Marronda)
- EDIFICACIONS
- HIDROGRAFIA
- PERIMETRO Z.R.P
- PARCELARIO CATASTRAL

UNIDADES CULTURAIS

- Referencias arqueolóxicas/Zonas de cautela
- Contorno de protección xenérico
- Protección integral arqueoloxía
- Protección integral arquitectura/etnografía

Rede de camiños proposta

- Acondicionamento
- Rede viaria a conservar
- Camiño de nova execución

ALTO VALOR ECOLÓXICO

- Flora de interese
- Masa de frondosas autóctonas
- Bosques de Castanea sativa (9260)

NOME PROXECTO	ACTUACIÓN	LONXITUDE (M)
A	ACONDICIONAMENTO	1.521,77
B	ACONDICIONAMENTO	2.890,71
C	ACONDICIONAMENTO	1.651,59
D	ACONDICIONAMENTO	340,46
E	NOVA APERTURA	706,19
F	ACONDICIONAMENTO	788,93
G	ACONDICIONAMENTO	2.359,19
H	ACONDICIONAMENTO	1.048,87
I	ACONDICIONAMENTO	2.879,46
J	NOVA APERTURA	3.001,51
	NOVA APERTURA	**3.707,70**
	ACONDICIONAMENTO	**13.480,98**
	TOTAL	**17.188,68**

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural

GOBIERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural: Europa inviste no rural

Servizo de Infraestruras Agrarias de LUGO
A.I.A. ST-5158

PROXECTO:
ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE RETIZÓS (BALEIRA, LUGO)

PLANO:
REDE VIARIA PROPOSTA

Nº PLANO:
5

Director T. Administración:	Director Eq. Redacción: SORTEGAL	ESCALA:	DATA:
Asdo: Francisco X. López Cedrón Enx. Agrónomo	Asdo: José Fernando Enjamio Gándaras Enx. Técnico Forestal. Col 617 COETFG	1:6.000	DECEMBRO 2019

ZONA DE EXCLUSIÓN (Z.E.1)			
COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	153,03	79,55
UA5	Mato e afloramentos rochosos	28,14	14,63
UA6	Repoboacións forestais	9,37	4,87
UA7	Edificacións e usos non agrícolas	1,84	0,95
	TOTAIS	**192,38**	**100,00**

ZONA Adx. mesmo propietario,creación de subperímetros (A.M.P 1)			
COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	3,69	98,14
UA6	Repoboacións forestais	0,07	1,86
	TOTAIS	**3,76**	**100,00**

ZONA Adx. mesmo propietario,creación de subperímetros (A.M.P 2)			
COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	3,37	88,22
UA3	Ríos (Nat-3260)	0,05	1,31
UA5	Mato e afloramentos rochosos	0,40	10,47
	TOTAIS	**3,82**	**100,00**

ZONA Adx. mesmo propietario,creación de subperímetros (A.M.P 3)			
COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	9,19	99,46
UA6	Repoboacións forestais	0,01	0,11
UA7	Edificacións e usos non agrícolas	0,04	0,43
	TOTAIS	**9,24**	**100,00**

ZONA Adx. mesmo propietario,creación de subperímetros (A.M.P 4)			
COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	2,64	100,00
	TOTAIS	**2,64**	**100,00**

ZONA Adx. mesmo propietario,creación de subperímetros (A.M.P 5)			
COD. UA	UNIDADE AMBIENTAL	SUPERFICIE (ha)	%
UA1	Masa de frondosas autóctonas	2,17	100,00
	TOTAIS	**2,17**	**100,00**

Sistema de coordenadas: ETRS 1989 UTM Zone 29NTransverse Mercator

LENDA

- Lugar de Importancia Comunitaria (A Marronda)
- EDIFICACIONS
- HIDROGRAFIA
- PERIMETRO Z.R.P
- PARCELARIO CATASTRAL

Rede de camiños proposta

- Acondicionamento
- Rede viaria a conservar
- Camiño de nova execución

UNIDADES CULTURAIS

- Referencias arqueolóxicas/Zonas de cautela
- Contorno de protección xenérico
- Protección integral arqueoloxía
- Protección integral arquitectura/etnografía

Unidades Ambientais

- UA1, Masa de frondosas autóctonas
- UA3, Ríos (Nat-3260)
- UA5, Mato e afloramentos rochosos
- UA6, Repoboacions forestais
- UA7, Edificacións e usos non agrícolas

Directrices ambientais

- Zonas de Exclusión
- Adx. mesmo propietario,creación de subperímetros (A.M.P)

Exclusión do proceso de reestruturación		Adxudicación ao mesmo propietario ou subperímetros		SUPERFICIE TOTAL (ha)
U.A AFECTADA	Superficie (ha)	U.A AFECTADA	Superficie (ha)	
UA1	153,03	UA1	21,06	174,09
UA3	0,00	UA3	0,05	0,05
UA4	0,00	UA4	0,00	0,00
UA5	28,14	UA5	0,40	28,54
UA6	9,37	UA6	0,08	9,45
UA7	1,84	UA7	0,04	1,88
TOTAIS	**192,38**	TOTAIS	**21,63**	**214,01**

DIRECTRIZ AMBIENTAL	Superficie (ha)
Exclusión do proceso de reestruturación	192,38
Adxudicación ao mesmo propietario ou creación de subperímetros	21,63
Zonas sen afección	561,37
TOTAIS	**775,38**

nº propietarios	167
nº total parcelas	1.553
superficie media por parcela (m^2)	3.640,85
nº medio de parcelas por propietario	9,30
Superficie Total Z.R.P (ha)	583,00

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL
Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE AGRICULTURA Y PESCA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural: Europa inviste no rural

Servizo de Infraestruras Agrarias de LUGO
A.I.A. ST-5158

PROXECTO:
ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL DA ZONA DE REESTRUTURACIÓN PARCELARIA DE RETIZÓS (BALEIRA, LUGO)

PLANO:
DIRECTRICES AMBIENTAIS

Nº PLANO: **6**

Director T. Administración:
Asdo: Francisco X. López Cedrón — Enx. Agrónomo

Director Eq. Redacción: SORTEGAL
Asdo: José Fernando Enjamio Gándaras
Enx. Técnico Forestal. Col 617 COETFG

ESCALA: 1:6.000

DATA: DECEMBRO 2019

CVE: GZVIuwQLb1
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve